

Niederschrift  
über die Sitzung 13. des Bau- und Vergabeausschusses  
am 15.03.2023 in Köln, Horion-Haus  
- öffentlicher Teil -

**Anwesend vom Gremium:**

**CDU**

Blondin, Marc (MdL)  
Boss, Frank  
Bündgens, Willi  
Kleine, Jüregen  
Kipphardt, Guntmar  
Schönberger, Frank  
Sonntag, Ullrich  
Wehlius, Jürgen

Vorsitzender  
für Cleve, Torsten

**SPD**

Kaske, Axel  
Cirener, Thomas  
Mahler, Ursula  
Rehse, Reinhard  
Soloeh, Barbara  
Walter, Karl-Heinz

für Böll, Thomas

**Bündnis 90/DIE GRÜNEN**

Kremers, Heinz-Josef  
Hölzing-Clasen, Bärbel  
Kappel, Angelica-Maria  
Tuschen, Johannes  
Warnecke, Uwe Marold

für Beu, Rolf Gerd

**FDP**

Haupt, Stephan  
Wallutat, Philipp

**AfD**

Kunze, Thomas M.

**Die Linke.**

Klein, Peter

**Die FRAKTION**

Thiel, Carsten

**Gruppe FREIE WÄHLER**

Hagling, Brigitte

**Verwaltung:**

Herr Althoff  
Frau Dr. Franz  
Herr Stölting  
Frau Wilms  
Herr Hildebrandt  
Herr Schmidt  
Frau Nitsche

LR3  
LR9  
Fachbereichsleiter 31  
Fachbereichsleiterin 32  
Fachbereichsleiter 11  
Teamleitung im Fachbereich 11  
Protokollführung

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

### Beratungsgrundlage

1. Anerkennung der Tagesordnung
2. Niederschrift über die 12. Sitzung vom 25.01.2023
3. LVR-Klinik Bonn - Kinderneurologische Zentrum - Neubau des Sozialpädiatrischen Zentrums (SPZ) am Kaiser-Karl-Ring 20 in Bonn;  
hier: Grundsatzbeschluss **15/1435/1 K**
4. "MiQua - Kommt!" - Ausstellungs- und Veranstaltungsprogramm 2023 - 2026 des MiQua. LVR-Jüdisches Museum im Archäologischen Quartier Köln **15/1243 E**
5. Bericht aus der Verwaltung
6. Anfragen und Anträge
7. Verschiedenes

### Nichtöffentliche Sitzung

8. Niederschrift über die 12. Sitzung vom 25.01.2023
9. Abschluss neuer Rahmenverträge für die LVR-Schülerbeförderung für die Zeit vom 17.04.2023 bis zum 31.07.2025 mit Verlängerungsoption für ein Jahr **15/1546 B**
10. Vergabe Rahmenvertrag Kreativleistungen für den LVR-Fachbereich Kommunikation **15/1499 B**
11. Vergabe von Generalunternehmerleistungen für die Bereitstellung einer temporären Containeranlage in der LVR-Gerd-Jansen-Schule in Krefeld **15/1497 K**
12. LVR-Industriemuseum Oberhausen Zinkfabrik Altenberg, Vision 2020  
Sanierung Walzhalle, Neugestaltung Freiraum  
hier: Vergabe der Außenanlagen **15/1557 B**
13. Vergabe eines Rahmenvertrages über die Wartung, Inspektion, Neubeschaffung und Befüllung von tragbaren Feuerlöschern **15/1538 B**
14. Listenmäßige Mitteilung über die Vergaben gemäß Zuständigkeits- und Verfahrensordnung für das IV. Quartal 2022 **15/1495 K**
15. Baucontrollingbericht **15/1524 K**
16. Bericht aus der Verwaltung
17. Anfragen und Anträge
18. Verschiedenes

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| Beginn der Sitzung:          | 10:00 Uhr |
| Ende öffentlicher Teil:      | 10:21 Uhr |
| Ende nichtöffentlicher Teil: | 10:35 Uhr |
| Ende der Sitzung:            | 10:36 Uhr |

**Herr Bündgens** bedankt sich bei der Verwaltung für den verantwortungsvollen Umgang und die gute Zusammenarbeit während der Corona-Pandemie.

## Öffentliche Sitzung

### Punkt 1

#### **Anerkennung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird ohne Aussprache anerkannt.

### Punkt 2

#### **Niederschrift über die 12. Sitzung vom 25.01.2023**

Die Niederschrift über die 12. Sitzung vom 25.01.2023 wird ohne Aussprache anerkannt.

### Punkt 3

#### **LVR-Klinik Bonn - Kinderneurologische Zentrum - Neubau des Sozialpädiatrischen Zentrums (SPZ) am Kaiser-Karl-Ring 20 in Bonn; hier: Grundsatzbeschluss Vorlage Nr. 15/1435/1**

Auf die Nachfrage von **Herrn Thiel** nach der Höhe der Baukosten pro Quadratmeter antwortet **Herr Althoff**, dass es sich bei der Vorlage um einen Grundsatzbeschluss mit auf Kennzahlen basierenden Grobkostenschätzungen handle. Aufgrund des gefassten Beschlusses erhält die Verwaltung den Auftrag zur konkreten Planung der Baumaßnahme auf Basis der DIN 276, die dann zur Entscheidung den politischen Gremien vorgelegt werde.

Der Ausschuss nimmt den folgenden Beschluss des Krankenhausausschusses 1 zur Kenntnis "Der Errichtung eines Neubaus für das SPZ wird gemäß Ergänzungsvorlage Nr. 15/1435/1 zugestimmt. Die Verwaltung wird mit der Planung beauftragt."

### Punkt 4

#### **"MiQua - Kommt!" - Ausstellungs- und Veranstaltungsprogramm 2023 - 2026 des MiQua. LVR-Jüdisches Museum im Archäologischen Quartier Köln Vorlage Nr. 15/1243**

**Frau Hölzing-Clasen** und **Herr Boss** bedanken sich beim Dezernat 9 und Frau Dr. Franz für das gute Konzept und fragen nach dem aktuellen Sachstand, auch im Bezug auf die Zusammenarbeit mit der Stadt Köln. **Frau Dr. Franz** berichtet, dass die baulichen Verzögerungen aufgrund einer Kündigung der Stahlbaufirma seitens der Stadt Köln im Dezember 2021 entstanden seien. Mit der vorgelegten Konzeption reagiere der LVR auf diese erneute Verschiebung des Eröffnungstermins. Für den geplanten Vorlaufbetrieb mit

einer Sonderausstellung im Praetorium setze der LVR auf eine Kooperation mit der Stadt Köln bei hälftiger Kostenteilung. In den Beschlussvorschlägen der Vorlage bitte die Verwaltung um ein entsprechendes Verhandlungsmandat. **Herr Thiel** merkt an, dass die Kosten auf keinen Fall vollständig vom LVR übernommen werden sollten.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden empfehlenden Beschluss:

1. Der Konzeption 2023 - 2026 „MiQua – Kommt!“ wird gemäß Vorlage Nr. 15/1243 zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, zu Ziffer 3.2 der Konzeption (Öffnung des Praetoriums) mit der Stadt Köln eine vertragliche Regelung zu vereinbaren, die die Kosten dieses Vorlaufbetriebes hälftig zwischen LVR und Stadt Köln aufteilt.
3. Den zur Erfüllung der Ziffer 1 des Beschlussvorschlages erforderlichen außer- und überplanmäßigen Erträgen und Aufwendungen sowie den Einzahlungen und Auszahlungen bei Investitionstätigkeiten wird zugestimmt.

#### **Punkt 5** **Bericht aus der Verwaltung**

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

#### **Punkt 6** **Anfragen und Anträge**

Es liegen keine Anfragen und Anträge vor.

#### **Punkt 7** **Verschiedenes**

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Eschweiler, den 30.04.2023

Der Vorsitzende

B ü n d g e n s

Köln, den 25.04.2023

Die Direktorin des Landschaftsverbandes  
Rheinland  
In Vertretung

A l t h o f f